

GLB Dienstleistungen:

Planen
Bauen
Einrichten

GLB:

Planen
Bauen
Einrichten



GLB - Planen, Bauen, Einrichten



GLB: alles aus einer Hand

Planung	Heizung	Küchen
Beratung	Elektro	Fenster
Baumeister	Gips	Treppen
Plattarbeiten	Maler	Türen
Unterlagsböden	Metallbau	Möbel
Holzbau	Inneneinrichtungen	
Dachdecker	Umgebungsarbeiten	
Sanitär	????	



Planen

Jedes Bauvorhaben entsteht aus einem konkreten Bedürfnis. Planung und Architektur suchen nach optimalen Umsetzungen. Ausgangspunkt bilden die Vorstellungen der Bauherrschaft, die innerhalb eines Kosten- und Terminrahmens zu realisieren sind.

Neben dem primären Zweck, der Funktionalität, gibt es unzählige weitere Elemente, die berücksichtigt werden müssen. Ist die Lösung angemessen? Ist sie ästhetisch ansprechend? Entspricht das Projekt den baurechtlichen und ökologischen Vorgaben?

Sie finden in allen GLB-Geschäftssitzen eine Planungsabteilung mit Spezialisten für Projektabklärung, Behördenvorabklärungen, Baueingabe, Ausführungspläne, Submission und Bauleitung.

Die GLB-Planer und Architekten beraten und unterstützen sie von Beginn weg aufgabenorientiert und kompetent.

Bauen

GLB: alle Bauleistungen aus einer Hand! Sie stellen aus dem breiten Angebot ihr eigenes Menu zusammen, je nach Bedürfnis und Notwendigkeit. Sie können ein Maximum an Leistung mit einem Minimum an Subunternehmern einkaufen und profitieren von der eingespielten Kommunikation und den koordinierten Abläufen. Oder sie bestimmen einzelne Leistungen aus unserem Angebot und ergänzen durch lokale Anbieter: Selbstverständlich sind wir gerne Teil im Team, das ihren Wünschen entspricht.

Wir sind bestrebt, Knowhow und Infrastruktur permanent auf dem aktuellsten Stand zu halten. In allen Bereichen stellen wir Ihnen engagierte und kompetente Facharbeiter zur Verfügung. Wir bauen aus Leidenschaft!

Einrichten

GLB-Line: Das ist unsere Innenausbau-Linie mit der Produktion von Fenstern, Türen, Treppen, Küchen und Möbeln. GLB-Line bedeutet ästhetisch hochwertige Produkte auf innovativem technischen Niveau. Von der Speziallösung bis zur Serienfertigung; ob in Holz, Glas, Stein, Kunststoff oder Metall: Wir setzen ihr Wünsche und Bedürfnisse individuell und kompetent um.

Als Innenausbauexperten sind wir bestrebt, ihnen von der Planung über die Fertigung bis zur Montage ein rundes Angebot zur Verfügung zu stellen. Bis zum letzten Finish sollen Sie bei ihrem Innenausbau von unserer Sorgfalt und unserem Qualitätsbewusstsein profitieren können!

<http://www.glb-line.ch/>

GLB - der richtige Partner

Wir sind ein modernes und dynamisches Unternehmen mit 600 Spezialisten rund ums Bauen. Unsere Fachkräfte setzen Ihre Träume in Räume um. Wir unterstützen sie in jeder Bauphase, von den ersten Ideen bis zur Schlüsselübergabe. Wir helfen dort, wo Sie uns brauchen. Wir realisieren Sanierungen oder Neubauten, Ein- und Mehrfamilienhäuser, Gewerberäume, Ställe und ländliche Wohnungsbauten.

Sie bestimmen den Umfang. Wie bei einem Menu stellen Sie die Bauleistungen der GLB nach Wunsch zusammen. Ob à la carte oder à discrétion: Von der kleinen Reparaturarbeit bis zur Gesamtausführung bieten wir für alle Bedürfnisse eine engagierte und professionelle Dienstleistung!

Hauptsitz und Verwaltung

Bahnhofstr. 27
3550 Langnau
Telefon 034 408 17 17
Fax 034 408 16 56

Region Emmental

Schüpbachstr. 26
3543 Emmenmatt
Telefon 034 408 17 17
Fax 034 408 17 00

Region Oberrhein

Murgenthalstr. 70a
4900 Langenthal
Telefon 062 916 09 00
Fax 062 916 09 08

Region Berner Mittelland

Sensemattstr. 150
3174 Thörishaus
Telefon 031 888 12 12
Fax 031 888 12 10

Region Seeland

Grenzstr. 25
3250 Lyss
Telefon 032 387 41 41
Fax 032 387 41 51

Region Thun/Oberland

Moosweg 11
3645 Gwatt
Telefon 033 334 78 00
Fax 033 334 78 10

Region Zürich Land

Wässeristr. 31
8340 Hinwil
Telefon 044 938 87 00
Fax 044 938 87 09

info@glb.ch
www.glb.ch

«Die Lieferung der Platten war kompliziert, weil der LKW zu gross war, um vors Haus zu fahren. So wurden die Platten an der Hauptstrasse abgeladen und wir haben sie mit dem Stapler geholt. Für alles gibt es Lösungen!»

Steven Lüscher, Plattenleger GLB

«Es ist mir wichtig, dass bei der Renovation unseres Einfamilienhauses bautechnisch alles gemäss dem neuesten Standard ist. Die GLB verwendet bevorzugt qualitativ hochwertige Schweizer Produkte – das ist natürlich auch ein Kriterium, das für die Zusammenarbeit mit der GLB spricht!»

Marcel Bilger, Bauherr



Vom einzelnen Angebot bis zur Gesamtdienstleistung: Wir bauen mit Leidenschaft!

Ein rundes Angebot mit dem Kunden im Zentrum



Wohnungsbau

Für **Sanierungen und Umbauten** sind wir der ideale Partner. Ob Ein- oder Mehrfamilienhaus oder Eigentumswohnung: Wir koordinieren alle Tätigkeiten und wickeln die Arbeiten mit Rücksicht auf die Mieter effizient und sorgfältig ab.

Bei **Neubauten** profitieren sie genauso von unserem Prinzip „Alles aus einer Hand“. Wir setzen ihre Ideen und Pläne um und steuern unser Fachwissen bei. Wir informieren beispielsweise über Bauökologie und alternative Wärme- und Energiequellen, damit sie nachhaltige Entscheidungen treffen können.

Die **Gesamtdienstleistung Bau** (GD-Bau) ist für Investoren der richtige Gesprächspartner. Sie garantiert für Kosten, Termine und Qualität zum vereinbarten Pauschalpreis. Die GD-Bau plant, baut und verkauft neu erstellte Wohnungen im Stockwerk- oder Miteigentum und bietet umfassende Dienstleistungen, wie z. B. die

Verwaltung der Stockwerk- / Miteigentümergeinschaft, die Regelung der Versicherungen, die Koordination der Unterhaltsarbeiten und die Erstellung der Heiz- und Nebenkosten-Abrechnung. Die GD-Bau saniert und erneuert ebenfalls ganze Mehrfamilienhäuser.

Landwirtschaftsbau

Im Landwirtschaftsbau sind wir traditionell verwurzelt. Der Bauherr kann sich selber engagieren, seine Eigenleistung wird systematisch in das Gesamtprojekt integriert. So können die baulichen Investitionen tief gehalten werden. Zusätzlich profitiert der Bauherr von Sonderkonditionen für den Baumaterialbezug oder unserem attraktiven Angebot der Werkzeug-, Maschinen- und Infrastrukturvermietung. Neben vielfältigen Baukursen bietet die GLB dort Unterstützung an, wo der Bauherr nicht selber ausführen kann oder will.

Im Ökonomiebau verfügen unsere Fachleute neben dem soliden Baufachwissen über die notwendigen agrar-ökonomischen Kenntnisse. Tier- und Gewässerschutz, Raumplanung sind wichtige Faktoren, aber auch dem Tierwohl und den ökonomischen Aspekten muss Rechnung getragen werden. Wir pflegen gute Kontakte zu den Baubehörden, bringen Erfahrung mit im Beantragen von Investitionskrediten und bei der Planung des optimalen Eigenleistungsansatzes. Moderne Wohnbedürfnisse in alten Strukturen: das braucht kein Widerspruch zu sein. Im Gegenteil, oft kann im **ländlichen Wohnungsbau** eine hohe Wohnqualität in attraktiver Umgebung geschaffen werden. Ob bei einer Sanierungen oder Umnutzung von Ökonomie- in Wohnraum: Unsere Planer holen dank ihrer Ideen und den genauen Kenntnisse von baulichen Möglichkeiten sowie Raumplanungs-Richtlinien das Beste aus bestehenden Gebäudestrukturen.

Unternehmen

Die GLB wurde 1968 in Langnau als Genossenschaft gegründet und zählt heute über 13'000 Mitglieder. Das Tätigkeitsgebiet umfasst sechs Regionen. Oberstes Organ ist die Generalversammlung, an der alle Mitglieder teilnehmen können. Als Aufsichtsorgan fungiert der Verwaltungsrat, die operative Führung obliegt der Geschäftsleitung.

Die Regionen werden als dezentrale, flexible Organisationseinheiten mit grosser Selbstständigkeit geführt. Das schafft die Voraussetzung für Kundennähe und flexibles, marktorientiertes Handeln.

Mitgliedschaft

Natürlichen und juristischen Personen sowie Gemeinwesen der öffentlichen Hand können Mitglied werden. Bedingung ist die Übernahme eines Anteilscheins von Fr. 100.- sowie das Eingehen einer Solidarhaftung von max. Fr. 1000.-.

Abbildungen

von Links nach Rechts:

1. Manuela Schär, Einfamilienhaus
2. Manuela Schär, Wohnraum
3. Sabine Rösch, Anbau
4. Sabine Rösch, Dusche und Waschraum
5. Annemarie Wiedmer